

B2R & ASSOCIES - Avocats

57 place de la République - 69002 LYON - Tél. : 04.72.77.10.70

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT

à **VAULX-EN-VELIN (RHÔNE) (69120), 23 rue Franklin**

1/ UNE MAISON INDIVIDUELLE A USAGE D'HABITATION d'une surface habitable de **88,10 m²** sur deux niveaux, édifée sur un terrain de **212 m²**, avec jardin privatif, portant le numéro quatre (4) du lotissement dénommé «LES BAMBOUS», cadastrée Section AS N° 825 pour une surface de 02a 12ca,

2/ La quotité attachée aux droits indivis est de 1/4, des voies et accès communs propres au lotissement, cadastrés Section AS N° 827 et AS N° 829 pour une surface totale de 03a 61ca.

MISE A PRIX : 180 000,00 Euros outre charges

Le bien est occupé par les propriétaires - Tel que le tout est amplement décrit dans le cahier des charges.

VISITE fixée le Lundi 11 Mai 2026 de 10h00 à 12h00

ADJUDICATION : JEUDI 21 MAI 2026 à 13H30

au Palais de Justice de LYON, Salle 5, 67 rue Servient - 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat au Barreau de LYON.

RENSEIGNEMENTS :

- **SELARL B2R & Associés**, Avocats, 57 place de la République 69002 LYON, Tél. : 04.72.77.10.70 - **Et internet** : b2r-avocats.com et avoventes.fr

- **GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **25/00108**.